

8. Kann der Mieter die vereinbarten Ferien nicht antreten, so hat er dies dem Vermieter möglichst frühzeitig mitzuteilen. Stornierung siehe Allgemeine Mietbedingungen.
9. Ausschließlicher Gerichtsstand ist das für den Wohnsitz des Vermieters zuständige Gericht.
10. Bestandteil des Mietvertrages sind die nachstehenden allgemeinen Mietbedingungen.

Dieser Mietvertrag ist gültig, wenn er nach Rücksendung mit Unterschrift beim Vermieter eingeht. Bestätigung mit Bezug auf Dauer und Preis per e-Mail wird akzeptiert

Allgemeine Mietbedingungen

1. Ihre Anmeldung kann telefonisch, mündlich, schriftlich oder per E-Mail erfolgen. Für uns ist der Abschluss des Mietvertrages verbindlich, wenn wir Ihnen die Dauer und den Preis der Beherbergung schriftlich mitgeteilt haben, der Mietvertrag durch Sie unterzeichnet bei uns eingegangen ist. Bestätigung mit Bezug auf Dauer und Preis per e-Mail wird akzeptiert Die maximale Personenzahl (3 Erwachsene od. 2 Erwachseneu.2 Kinder) ist nach oben nur in Absprache mit dem Vermieter veränderbar.

3. Haustiere sind unter bestimmten Bedingungen in vorheriger Absprache zugelassen.

~~4. Bei Nichtinanspruchnahme der vertraglichen Leistungen durch den Mieter ist der vereinbarte Preis abzüglich der ersparten Aufwendungen zu zahlen. Bei Stornierung bis 30 Tagen vor Buchungstermin wird eine Bearbeitungsgebühr von €45.- berechnet. Bei späteren Absagen berechnen wir 40% der Gesamtsumme bzw. bei Absagen 30 Tage vor Mietbeginn 80% der Gesamtsumme. Bei Absagen am Buchungstermin wird der volle Mietpreis fällig, sofern eine anderweitige Vermietung nicht mehr möglich ist. Im Übrigen gilt das Reisevertragsrecht.~~

~~6. Der Abschluss einer Reiserücktrittskostenversicherung ist obligatorisch. Entsprechende Policenvordrucke sind dem Mietvertrag beigelegt.~~

7. Alle von diesen Vertragsbedingungen abweichenden Vereinbarungen bedürfen der Schriftform. Sollten ein oder mehrere Bestandteile dieses Vertrages unwirksam sein, so hat das keinen Einfluss auf die anderen Vertragsteile. Für den unwirksamen Teil gilt das als vereinbart, was vermutlich vereinbart werden sollte.

Datum/Unterschrift Mieter

Datum/Unterschrift Vermieter